

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
1	2	5	6
1	Różyckiego 5 i 7 (stawka - 2,00 zł do VI stawka - 2,50 zł od VII)	Remont klatki schodowej i korytarzy UMOWA NR 36/2023 - PRACE PRZECHODZĄCE NA 2024 r. <i>Wnioskujący: DTA / PN / mieszkańcy</i>	5
		Montaż zestawów drzwiowo-okiennej przy zakończeniach korytarzy <i>Wnioskujący: PN / mieszkańcy budynku nr 5</i>	5
		Inne drobne roboty remontowe	
		Razem	
2	Różyckiego 6 (stawka - 1,50zł)	Remont dachu, etap 2: nowe pokrycie z papy na połaci dachu (poza korytem i maszynownią - etap 1, 2022r.), wymiana obróbek blacharskich na attykach, wymiana instalacji odgromowej <i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	6
		Inne drobne roboty remontowe	
		Razem	
3	Różyckiego 4 (stawka - 2,00zł)	Remont dachu, etap 1: remont dachu maszynowni wraz z dociepleniem ścian oraz remont koryt odpływowych - nowe pokrycie i wpusty odwodnienia, remont ścian i czap kominów, wymiana instalacji odgromowej <i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	4
		Remont dźwigu osobowego 450 kg - wymiana koła ciernego i lin nośnych <i>Wnioskujący: DTA / zalecenia WT LIFT</i>	4
		Inne drobne roboty remontowe	
		Razem	
4	Gnieźnieńska 22, 24, 26 (stawka - 2,00zł)	Remont dachu, etap 2: nowe pokrycie z papy na połaci dachu (poza korytem i maszynownią - etap 1: 2023r.), wymiana obróbek blacharskich na attykach, wymiana instalacji odgromowej <i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie / PN</i>	26

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
		<p>Remont dachu, etap 1: remont dachu maszynowni wraz z dociepleniem ścian oraz remont koryt odpływowych - nowe pokrycie i wpusty odwodnienia, remont ścian i czap kominów, wymiana instalacji odgromowej</p> <p><i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i></p>	24
		<p>Remont dźwigu osobowego 320 kg - wymiana kabiny, prowadnice kabiny, chwytacze, prowadnice przeciwwagi, przeciwwaga</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / resurs do 2025 / WT LIFT</i></p>	24
		<p>Remont dźwigu osobowego 320 kg - wymiana zespołu napędowego</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / resurs do 2025 / WT LIFT</i></p>	26
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
5	Palacha 15 (stawka - 1,50 zł)	<p>Wykonanie instalacji CCWU, etap 1: opracowanie dokumentacji</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / mieszkańcy</i></p>	15
		<i>Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem.</i>	
		Razem	
6	Kijowska 48 i Mazowiecka 131 (stawka - 1,50 zł do VI stawka - 2,20 zł od VII)	<p>Wykonanie zadania: REMONT DACHU WRAZ z TARASAMI i BALKONAMI NAD CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ w BUDYNKU PRZY ul. MAZOWIECKIEJ 131 w KRAKOWIE</p> <p><i>Wnioskujący: DTA</i></p>	131
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
7	Radzikowskiego 72 (stawka - 1,55zł)	<p>Montaż elektrooporowego systemu odładowania rynien</p> <p><i>Wnioskujący: DTA po kolejnych zalaniach w grudniu 2023 r.</i></p>	72

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
		<p>Montaż daszków ponad pionami balkonów - wszystkie piony dużych okien</p> <p><i>Wnioskujący: PN</i></p>	72
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
8	<p>Stachiewicza 40,40A, Chełmońskiego 4 (stawka - 1,80zł)</p>	<p>Elementy zagospodarowania terenu: budowa zamykanej wiaty na rowery oraz placyku z ławkami</p> <p><i>Wnioskujący: PN</i></p>	4
		<p>Remont dźwigu osobowego 320 kg - wymiana koła ciernego i lin nośnych</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / zalecenia WT LIFT</i></p>	40A
		<p>Remont dźwigu osobowego 500 kg - wymiana aparatury sterującej i zespołu napędowego</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / resurs do 2025</i></p>	4
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
9	<p>Stachiewicza 35, 35b (stawka - 1,60zł)</p>	<p>Wykonanie zadania: REMONT BALKONÓW w BUDYNKU PRZY ul. STACHIEWICZA 35 w KRAKOWIE – 6 PIONÓW dla MIESZKAŃ: 37-208, 36-207, 35-206, 34-205, 33-204, 32-203 UMOWA NR 53/2023</p> <p><i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie / PN</i></p>	35
		<p>Remont dachu, etap 1: remont dachu maszynowni oraz remont koryt odpływowych - nowe pokrycie i wpusty odwodnienia, wymiana instalacji odgromowej</p> <p><i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i></p>	35
		<p>Elementy zagospodarowania terenu: wykonanie remontu odcinka chodnika po stronie zachodniej budynku nr 35, odcinek do furtki</p> <p><i>Wnioskujący: DTA / PN / mieszkańcy</i></p>	35, 35b

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
		Wymiana drzwi kabiny dźwigu osobowego <i>Wnioskujący: DTA / zalecenia WT LIFT</i>	35b
		Inne drobne roboty remontowe	
		Razem	
10	Palacha 3, 5, 7, 9 (stawka - 2,40zł do VI stawka - 2,60 od VII)	Malowanie ścian wiatrołapów <i>Wnioskujący: PN</i>	3, 5, 7, 9
		Budowa wiaty śmietnikowej wraz z przygotowaniem utwardzonego podłoża dla budynku nr 7 i nr 9 (zamknięcie zsypów) <i>Wnioskujący: DTA</i>	9
		Remont dźwigu osobowego - wymiana koła ciernego i lin nośnych <i>Wnioskujący: DTA / zalecenia WT LIFT</i>	7
		Inne drobne roboty remontowe	
		Razem	
11	Jaremy 1-15 (stawka 1,20 zł)	Montaż elektrooporowego systemu odładowania rynien UMOWA NR 39/2023 - PRACE PRZECHODZĄCE NA 2024 r. <i>Wnioskujący: DTA</i>	1-15
		Montaż wiaty śmietnikowej wraz z przygotowaniem utwardzonego podłoża, zmiana lokalizacji latarni drogowej - od strony klatki 1 <i>Wnioskujący: DTA - decyzja PINB / PN</i>	1-15
		Mycie elewacji północnej wraz z impregnacją <i>Wnioskujący: DTA</i>	1-15
		Przebudowa chodnika przy wejściach do klatek nr 13, 15 <i>Wnioskujący: DTA</i>	13, 15
		Remont dźwigu osobowego - wymiana zespołu napędowego wraz z linami <i>Wnioskujący: DTA / zalecenia WT LIFT</i>	11

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
12	Pachońskiego 28 (stawka - 1,50 zł)	-	-
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
13	Legnicka 24, 24A (stawka - 1,65zł)	Remont balkonów / loggii wraz z balustradami - kolejny etap: 2 piony	24, 24a
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	
		Montarz pochwyków balustradowych przy biegach schodowych zejść do piwnic	24, 24a
		<i>Wnioskujący: mieszkańcy - PN</i>	
		Wykonanie napraw częściowych nawierzchni chodników	24, 24a
		<i>Wnioskujący: mieszkańcy - PN</i>	
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
14	Bursztynowa 3 (stawka - 0,40 zł)	Wymiana rozerwanych rur spustowych - kl. I, III, V, VII, VIII	3
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
15	Niepodległości 3A (stawka - 2,50zł)	Remont balkonów, etap 4 - segment A, klatki 4, 6	3A
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie / PN</i>	
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
16	Zawodzie 3, 7 Szafirowa 8 (stawka - 1,00zł)	Remont dźwigu osobowego 500 kg - wymiana aparatury sterowej oraz zespołu napędowego	7
		<i>Wnioskujący: DTA / resurs i przegląd specjalny / UDT</i>	
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
		Razem	
17	Białoprądnicka 34, 34A (stawka - 1,00zł do IX stawka - 2,00 od X)	Remont murku oporowego po stronie PN-PD-ZACH budynku nr 34 - wymiana obróbek blacharskich, naprawy, malowanie tynku	1-15
		<i>Wnioskujący: DTA</i>	
		Remont generalny balkonów wraz z remontem balustrad - 1 pion	34
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
18	Białoprądnicka 34B (stawka - 1,00zł do IX stawka - 2,00 od X)	-	-
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
19	Makowskiego garaże (stawka - 1,00 zł)	-	-
		<i>Inne drobne roboty remontowe</i>	
		Razem	
20	Zawodzie garaże (stawka-0,30 zł)	-	-
		Razem	
	Ogółem	Ogółem	

PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 - ZAKRES RZECZOWY

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania / Podstawa kwalifikacji robót	Numer budynku
1	Świętokrzyska 12	Remont elewacji, etap 3 - ściana wschodnia	12
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	
		Budowa pionów hydrantowych - etap 1: opracowanie dokumentacji	12
		<i>Wnioskujący: DTA / wytyczne po PPOŻ.</i>	
Razem			
2	Hydrofornia przy ul. Palacha dz. 23/4	Remont pokrycia dachu wraz z obróbkami, remont posadzki - wykonanie wylewki betonowej	-
		<i>Wnioskujący: DTA wniosek po przeglądzie</i>	
		Razem	