

RZECZOWY PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2016 ROK W ZASOBACH SM "KRAKUS"

Lp	Nieruchomość	Prace do wykonania	Numer budynku
1	2	3	4
1	Różyckiego 5 i 7	Wykonanie dokumentacji projektowej WLZ	7
		Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych	5
		Remont kanalizacji	5
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	5, 7
		Remont kanalizacji – II etap	7
		Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	5, 7
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem. w tym uzupełnienie miejsc parkingowych – ul.Gdyńska	5, 7
2	Różyckiego 6	Wymiana WLZ + skrzynki gazowe – I etap	6
		Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	6
		Remont kanalizacji – II etap	6
		Wymiana bramy wejściowej	6
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	6
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	6
3	Różyckiego 4	Wymiana WLZ + skrzynki gazowe – I etap	4
		Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	4
		Remont kanalizacji – II etap	4
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	4
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	4
4	Gnieźnińska 22, 24, 26	Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych	26
		Wymiana WLZ + skrzynki gazowe – I etap	22
		Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	22, 24, 26
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	22, 24, 26
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f.rem.	22, 24, 26

5	Palacha 15	Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	15
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	15
6	Kijowska 48 Mazowiecka	Remont izolacji fundamentów klatka III	48
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	48, 131
7	Radzikowskiego 72	Remont kanalizacji	72
		Remont dwóch włazów na dach	72
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	72
8	Stachewicza 40 , 40A i Chelmońskiego 4	Wykonanie dokumentacji projektowej WLZ	4
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	40, 40A, 4
		Remont kapitalny zsypu na śmieci	4
		Demontaż, dostawa, montaż nowych altan śmietnik.	40, 40A, 4
		Wymiana skrzynek gazowych	40
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	40, 40A, 4
9	Stachewicza 35 i 35B	Malowanie klatki schodowej	35
		Wykonanie dźwigu dla niepełnosprawnych	35B
		Remont wejścia na dach suszarni (wymiana włazu)	35B
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	35, 35B
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	35, 35B
10	Palacha 3,5,7,9	Dostawa i montaż kompaktowych zestawów hydro-forowych – likwidacja hydroforni grupowej Palacha	3, 5, 7, 9
		Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	3, 5, 7, 9
		Wymiana zaworów podpionowych zimnej wody	3, 5, 7, 9
		Remont wejścia na dach (wymiana włazu + drabinka)	3, 5, 7, 9
		Remont chodnika	5, 7
		Wykonanie dokumentacji projektowej WLZ	3, 5, 7, 9
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	3, 5, 7, 9

11	Jaremy 1-15	Opracowanie dokumentacji projektowej instalacji nawodnienia pionów p.poż. i oddymienia budynku	1-15
		Wykonanie dokumentacji projektowej WLZ	1-15
		Remont zsypów (2 sztuk) – I etap	11, 13
		Uporządkowanie kabli instalacji niskoprądowych (internet, azart, kablówka)	1-15
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	1-15
12	Pachońskiego 28	Remont posadzek balkonów z wymianą izolacji, obróbką i ewentualną naprawą balustrad balkon.	28
		Wykonanie daszków nad wiatrołapami	28
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	28
13	Legnicka 24, 24A	Remont kanalizacji	24, 24A
		Montaż stojaków na rowery 3 szt.	24, 24A
		Wymiana bram wejściowych	24, 24A
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	24, 24A
14	Bursztynowa 3	Remont konstrukcji wraz z pokryciem dachu – I etap	3
		Montaż reperów + badania	3
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	3
15	Niepodległości 3A	Remont schodów od strony ul. Pokrzywki	3A
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	3A
16	Zawodzie 3,7 Szafirowa 8	Wykonanie ocieplenia budynku + remont instalacji odgromowej	7
		Wykonanie ocieplenia budynku + remont instalacji odgromowej	8
		Remont kominów Zawodzie 7	7
		Wymiana domofonu analog na cyfrowy – klatka II	3
		Remont kominów Szafirowa 8	8
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	3, 7, 8

17	Białoprawdnicka 34 ; 34A	Czyszczenie lastryka	34, 34A
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	34, 34A
18	Białoprawdnicka 34B	Czyszczenie lastryka	34B
		Malowanie klatki schodowej	34B
		Inne drobne roboty remontowe - 5 % odpisu f. rem	34B
19	Makowskiego garaże	brak zadań	
20	Zawodzie garaże	brak zadań	

Uwagi:

1. Remont WLZ w budynkach

2. Malowanie klatek schodowych w budynkach

3. PT – instalacji nawodnienia suchych pionów p.poż.

w przypadku przydzielenia środków unijnych pozycje zostaną skorygowane.

