

TABELA NR 1.

## ŚREDNIA OPŁATA MIESIĘCZNA ZA LOKAL MIESZKALNY W OSIEDLU AZORY

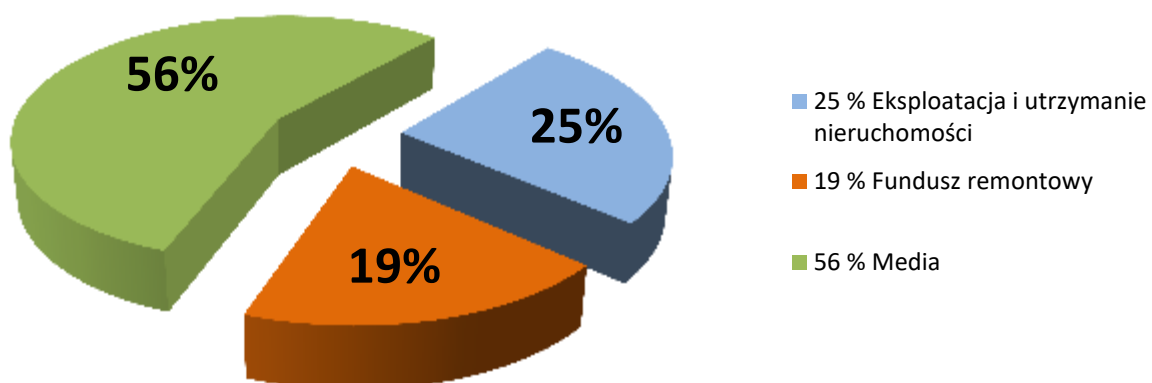
Wyszczególnienie	2018		2019		Zmiana %
	Kwota zł	%	Kwota zł	%	
I. Eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	99,84	26,68%	93,38	25,40%	-1,28%
II. Fundusz remontowy	68,88	18,40%	69,89	19,01%	+0,61%
III. Media, w tym:	205,55	54,92%	204,39	55,59%	+0,67%
Zimna woda	41,66		42,76		
Ciepła woda	58,48		60,08		
Centralne ogrzewanie	80,52		76,16		
Gospodarka odpadami	24,89		25,39		
<b>Suma</b>	<b>374,27</b>	<b>100,00%</b>	<b>347,53</b>	<b>100,00%</b>	

TABELA NR 2.

## ŚREDNIA OPŁATA MIESIĘCZNA ZA LOKAL MIESZKALNY W OSIEDLU PRĄDNIK BIAŁY

Wyszczególnienie	2018		2019		Zmiana %
	Kwota zł	%	Kwota zł	%	
I. Eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	130,74	23,23%	128,91	23,39%	+0,16%
II. Fundusz remontowy	118,00	20,97%	115,93	21,03%	+0,07%
III. Media, w tym:	314,01	55,80%	306,31	55,58%	-0,22%
Zimna woda	53,78		53,82		
Ciepła woda	94,24		93,59		
Centralne ogrzewanie	130,68		123,04		
Gospodarka odpadami	35,31		35,86		
<b>Suma</b>	<b>562,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>551,15</b>	<b>100,00%</b>	

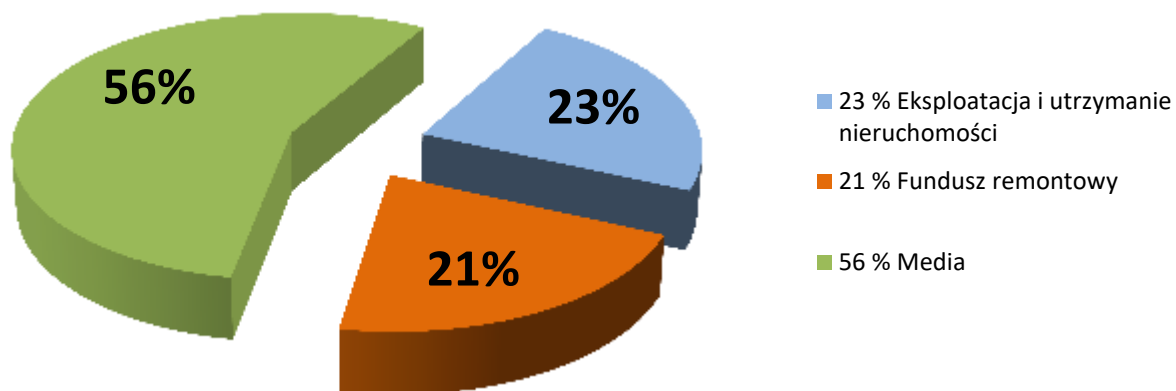
**WYKRES NR 1      PROCENTOWY UDZIAŁ SKŁADNIKÓW W ŚREDNIEJ  
OPŁACIE MIESIĘCZNEJ W ROKU 2019 DLA OSIEDLA AZORY**



Jak wynika z załączonego wykresu w kosztach średniej opłaty miesięcznej :

- 56 % stanowią opłaty zaliczkowe za media,
- 25 % stanowią opłaty eksploatacyjne
- 19% stanowią opłaty na fundusz remontowy

**WYKRES NR 2      PROCENTOWY UDZIAŁ SKŁADNIKÓW W ŚREDNIEJ  
OPŁACIE MIESIĘCZNEJ W ROKU 2019 DLA OSIEDLA PRĄDNIK BIAŁY**



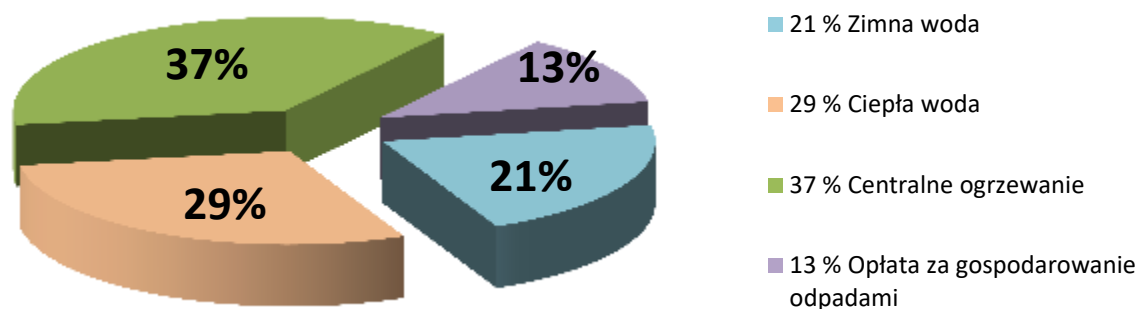
Jak wynika z załączonego wykresu w kosztach średniej opłaty miesięcznej :

- 56 % stanowią opłaty zaliczkowe za media,
- 23% stanowią opłaty eksploatacyjne
- 21% stanowią opłaty na fundusz remontowy

## OPLĄTY ZA MEDIA

Największą pozycję kosztową opłaty miesięcznej dla obu osiedli stanowią opłaty zaliczkowe za media. Spółdzielnia pełni rolę pośrednika pomiędzy dostawcami mediów, a ich odbiorcami czyli mieszkańcami. Spółdzielnia jest zatem nieopłacanym za prowadzone usługi poborcą opłat na pokrycie kosztów za zużywane przez mieszkańców media oraz usługi dostawcze i przesyłowe. Faktury za media obciążają Spółdzielnię i są przez nią terminowo regulowane, niezależnie od tego, czy mieszkańcy uiszczają swoje opłaty w sposób bieżący i terminowy, czy też pozostają względem Spółdzielni dłużnikami. Z całości kosztów zakupionych mediów Spółdzielnia rozlicza się z mieszkańcami, w ustalonych harmonogramem okresach rozliczeniowych, uwzględniając wniesione przez mieszkańców w danym okresie wpłaty zaliczkowe. Strukturę procentową poszczególnych rodzajów mediów w ogólnej miesięcznej kwocie opłat za media przedstawiają poniższe wykresy NR 3 i NR 4.

**WYKRES NR 3      PROCENTOWY UDZIAŁ POSZCZEGÓLNYCH MEDIÓW  
W OPLĄCIE MIESIĘCZNEJ W ROKU 2019 DLA OSIEDLA AZORY**



**WYKRES NR 4      PROCENTOWY UDZIAŁ POSZCZEGÓLNYCH MEDIÓW  
W OPLĄCIE MIESIĘCZNEJ W ROKU 2019 DLA OSIEDLA PRĄDNIK BIAŁY**

